

“FONDO DE INVERSIÓN LOCAL PARA EL EMPLEO – GOBIERNO DE ESPAÑA.”

Proyecto: RENOVACIÓN DE LA RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA en C/. MAYOR.

Localidad: BERNARDOS (Segovia).

MEMORIA DESCRIPTIVA.

Referencia: BernFEIL09.

MEMORIA DESCRIPTIVA

Proyecto: RENOVACIÓN DE LA RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA en C/. MAYOR.

Localidad: BERNARDOS (Segovia).

MEMORIA DESCRIPTIVA.

Referencia: BernFEIL09.

MEMORIA DESCRIPTIVA

1.- CONTENIDO DEL PROYECTO:

1.1.- AGENTES:

1.1.1.- Promotor:

Nombre: AYUNTAMIENTO DE BERNARDOS.

Dirección: Plza. Mayor, nº1.

Localidad: BERNARDOS (Segovia).

NIF.: P4003300C.

1.1.2.- Arquitecto redactor:

Nombre: FERNANDO CRESPO DE SANTOS.

Colegiado: N.º.36 del Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla y León-Este, Demarcación de Segovia.

Dirección: C/. Santa Brígida, nº33

Localidad: MAJADAHONDA (Madrid).

NIF.: 00346868M.

1.1.3.- Emplazamiento de las obras de renovación:

Calle Mayor (entre los números 2 al 42 de la misma calle)

Localidad: BERNARDOS (Segovia).

C.P.: 40430.

1.2.- OBJETO DE LA MEMORIA:

Se redacta esta MEMORIA por encargo expreso del Ayuntamiento de BERNARDOS (Segovia) con el fin de describir, cuantificar y valorar las obras necesarias para la RENOVACIÓN DE LA RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA de la C/. Mayor de dicho municipio, motivado por el pésimo estado actual de la misma, con el fin de acogerse a la convocatoria pública para la concesión de ayudas para financiar obras de competencia municipal con cargo al Fondo Estatal de Inversión Local para el ejercicio del año 2009, de conformidad con el Real Decreto-Ley 9/2008 de 29 de Noviembre.

1.3.- ANTECEDENTES Y CONDICIONANTES DE PARTIDA:

Tipo de red de distribución municipal: MALLADA.

Tipo de conducción actual: De fundición en el caso de la conducción que se renueva.

Acometidas domiciliarias: Del mismo material.

Antigüedad de la red a renovar: 70 años.

Ubicación de la red: Enterrada en zanja bajo pavimento de calzada.

Estado actual: Frecuentes averías por corrosión, lo que genera pérdidas notables e incontroladas de agua que aconsejan su total renovación, a comenzar por la C/.Mayor, por ser donde se tienen detectadas por el Ayuntamiento las pérdidas más significadas.

Tipo de pavimento de calzadas: Mezcla bituminosa en caliente (MBC) sobre base de hormigón.

Tipo de pavimento de aceras: De loseta de cemento 4 pastillas sobre solera de hormigón delimitadas por bordillos de granito.

Proyecto: RENOVACIÓN DE LA RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA en C/. MAYOR.

Localidad: BERNARDOS (Segovia).

MEMORIA DESCRIPTIVA.

Referencia: BernFEIL09.

1.4.- DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR:

Las obras propuestas, de competencia enteramente municipal, están únicamente orientadas a la RENOVACIÓN por sustitución de la antigua red de abastecimiento de agua de fundición enterrada en zanja bajo pavimento de calzadas, por nueva conducción de Polietileno con uniones electrosoldadas de 125 mm. y 10 atm de Presión nominal, enterrada igualmente en zanja y bajo pavimento de calzada.

Así pues, es OBJETO, además, de la presente MEMORIA VALORADA el de:

a).- Definir el alcance y características de las obras necesarias al fin que se persigue, referidas en esencia a:

- Levantado previo de firmes y pavimentos necesarios de calzadas.
- Movimientos de tierras relativos a la apertura y relleno de zanjas necesarias en el trazado previsto de la red de renovación.
- Nueva red de abastecimiento a base de conducción general de Polietileno y acometidas domiciliarias del mismo material y actuaciones necesarias de conexión a tuberías antiguas que permanecen, sustitución de pozos actuales, válvulas de compuerta para aislamiento de tramos en caso necesario así como Bocas de Riego e Hidrantes contra incendio necesarios.
- Reposición en las mismas condiciones preexistentes, de firmes y pavimentos de calzadas y aceras afectados por la renovación.

b).- Valoración de las mismas a los efectos de solicitar la ayuda o subvención institucional que proceda.

Las obras a realizar comprendidas en la presente MEMORIA VALORADA quedan pormenorizadamente descritas y cuantificadas en el documento de MEDICIONES y PRESUPUESTO cuya HOJA RESUMEN se acompaña a la misma.

1.5.- NORMATIVA DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO:

1.5.1.- Normativa Urbanística:

El régimen urbanístico de aplicación es el derivado de las Normas Urbanísticas Municipales vigentes aprobadas definitivamente por la Comisión Territorial de Urbanismo el 27 de Febrero de 2003, pormenorizado a la Clasificación que como suelo Urbano Consolidado le corresponde al suelo objeto de esta MEMORIA VALORADA, resultando CONFORME con dicha normativa las obras de Renovación de la Red de Abastecimiento de Agua proyectada.

1.5.2.- Normativa Básica aplicable:

Para la realización de esta MEMORIA y de las obras comprendidas en la misma se han tenido en cuenta para su debido cumplimiento, todas las NORMAS BÁSICAS sobre construcción actualmente en vigor que le puedan resultar de aplicación.

1.5.3.- Normativa legal:

Por su condición de formar parte del sistema viario local, le resultan de aplicación las siguientes disposiciones legales:

- Ley 3/1998 de 24 de Junio, de Accesibilidad y Supresión de Barreras en Castilla y León,
- Decreto 217/2001 de 30 de Agosto, por el que se aprueba el Reglamento de Accesibilidad y Supresión de Barreras.

Proyecto: RENOVACIÓN DE LA RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA en C/. MAYOR.

Localidad: BERNARDOS (Segovia).

MEMORIA DESCRIPTIVA.

Referencia: BernFEIL09.

Y que no resultan de aplicación en este caso por cuanto que como consecuencia de dichas obras de renovación de red de abastecimiento, no se crean nuevos espacios o cambios de uso alguno, conforme al Artº.4.2. del citado Reglamento.

2.- PRESUPUESTO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN Y PLAZO DE ADJUDICACIÓN PREVISTO:

2.1.- PRESUPUESTO:

De conformidad con la relación valorada que se acompaña a esta MEMORIA, el PRESUPUESTO TOTAL (incluido IVA) estimado para la correcta ejecución de las obras comprendidas en la misma es de: **CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO Euros y CINCUENTA Y SEIS Céntimos (47.428,56 Euros).**

2.2.- PLAZO DE ADJUDICACIÓN PREVISTO:

Plazo previsto de adjudicación: **DOS MESES.**

3.- PREVISIÓN DE PERSONAS A OCUPAR EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: **CUATRO** empleos directos durante **DOS MESES.**

Se adjunta con la MEMORIA:

- Hoja Resumen del Presupuesto del Proyecto.

BERNARDOS, Enero de 2009

EL PROMOTOR:

EL ARQUITECTO



Fdo: Jesús Pastor García
Alcalde-Presis.Ayuntº.de BERNARDOS

Fdo: Fernando Crespo de Santos.

Proyecto: RENOVACIÓN DE LA RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA en C/. MAYOR.

Localidad: BERNARDOS (Segovia).

MEMORIA DESCRIPTIVA.

Referencia: BernFEIL09.

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Proyecto: RENOVACIÓN DE LA RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA en C/. MAYOR.

Localidad: BERNARDOS (Segovia).

MEMORIA DESCRIPTIVA.

Referencia: BernFEIL09.

RESUMEN DEL PRESUPUESTO

01#	LEVANTADO DE FIRMES Y PAVIMENTOS		6.163,96
02#	MOVIMIENTO DE TIERRAS		4.434,21
03#	RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA		18.839,42
04#	REPOSICIÓN FIRMES CALZADA Y ACERAS		4.920,97
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL			34.358,56
Gastos Generales y B.I.:		19,000%	6.528,13
SUMA:			40.886,69
I.V.A.:		16,000%	6.541,87
IMPORTA PRESUPUESTO:			47.428,56

Son CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO Euros con CINCUENTA Y SEIS Céntimos

BERNARDOS, Enero de 2009

Conforme:
EL PROMOTOR,

EL ARQUITECTO,



Fdo: Jesús Pastor García
Alcalde-Presid.Aytº de BERNARDOS.

Fdo: Fernando Crespo de Santos